



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						48 916,58
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,54	118,77	1	118,77
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,60	120,96	9	1 088,64
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,50	38,88	9	349,92
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	2,10	19,15	9	172,37
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,48	1 551,93	9	13 967,35
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,60	3 774,96	1	3 774,96
Очистка доски объявлений		шт	13,00	24,31	316,03	5	1 580,15
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	58,50	10,46	611,91	1	611,91
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	10,46	1 699,75	1	1 699,75
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,74	100,62	22	2 213,64
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	3 044,00	0,49	1 491,56	4	596,62
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	0,49	79,63	4	318,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	3 044,00	0,52	1 582,88	11	5 223,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	179,00	0,37	66,23	11	728,53
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	0,47	76,38	19	1 451,13
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	58,50	1,59	93,02	1	93,02
Посыпка противогололедным материалом (соль)(50%) (тротуар)		м2	162,50	1,59	258,38	1	129,19
Рыхление снега вручную (5%, 5%)		м3	2 677,00	8,24	22 058,48	1	1 102,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	3 044,00	2,34	7 122,96	3	6 410,66
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	179,00	1,93	345,47	3	1 036,41
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	2,09	339,63	3	1 018,88
Уборка газонов в зимний период(30%)		м2	2 677,00	0,27	722,79	5	1 084,19
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,93	158,60	22	3 489,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	58,50	0,51	29,84	22	656,37

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					14 574,96
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 365,00	0,00	2 730,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации по кв. 170)		мп	2,28	117,67	0,00	267,70
Замена лампочек (5 под. 3 эт.)		шт	1,00	86,81	27,00	113,81
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (врезки п/суш. в кв. 170)		мп	1,12	981,76	301,75	1 397,39
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХГВС в кв. 170)		мп	4,00	1 029,46	0,00	4 117,84
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации по кв. 170)		мп	2,28	688,54	970,43	2 536,86
Снятие/установка унитаза для с/тех. работ (для замены ст. канализации по кв. 170)		шт.	1,00	3 411,36	0,00	3 411,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,44	37 837,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	22,973	58,57	1 345,53
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	22,973	23,77	546,07
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 241,000	3,02	6 767,82
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	3 656,50	3 656,50

Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	2,01	22 108,59
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

142 621,45

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **142 621,45** (Сто сорок две тысячи шестьсот двадцать один рубль 45 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

[Blurred signature]